

NEXIMO

Casa en Renta en León, Guanajuato



3

Recamaras



3

Baños



0

Medios baños



2

Prkg



142

M² Construcción



114

M² Terreno



8 años

Antigüedad

Casa en Renta en León, Guanajuato

Portón del Valle, CP 37669, Guanajuato

Precio:

MXN 11,500

¡Bienvenidos a Portón del Valle, la mejor opción para vivir en León, Guanajuato! Presentamos esta hermosa casa en renta, con todo lo que necesitas para disfrutar de un cómodo y acogedor hogar.

Esta propiedad cuenta con 03 amplias recámaras, cada una con su propio baño, lo que brinda privacidad y comodidad a todos sus habitantes. Con sus 142 m2 de construcción, ofrece espacios amplios y bien distribuidos para aprovechar al máximo cada rincón de la casa. Además, cuenta con un estudio, ideal para trabajar desde casa o para ser utilizado como una sala de juegos. También dispone de un área de lavandería, para hacer más fácil y práctica la tarea de la limpieza.

La casa cuenta con amenidades y comodidades que garantizan una excelente calidad de vida. En cuanto a seguridad, cuenta con cerca eléctrica y seguridad privada, para que tú y tu familia se sientan protegidos en todo momento. Además, cuenta con estacionamiento para visitas, para recibir a tus invitados cómodamente. El aire acondicionado brinda confort en todas las áreas de la casa, y los closets y armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. La cocina equipada te permite preparar deliciosos platillos y el walk in closet en la recámara principal es perfecto para organizar tu ropa y accesorios.



Agente Juan Carlos Estrada Rivas
Teléfono: +52 55 1328 9530

Mapa:



La casa se encuentra en una ubicación privilegiada, con vista al parque, lo que te permite disfrutar de hermosas vistas y aire fresco. Además, está cerca de importantes zonas de interés, como el centro comercial Plaza Mayor, con una amplia variedad de tiendas, restaurantes y cines. También se encuentra cerca del Parque Metropolitano de León, donde podrás disfrutar de actividades al aire libre como caminatas, ciclismo y paseos en familia. Para quienes buscan opciones educativas, se encuentra cerca de prestigiosas escuelas y universidades. No te preocupes por la salud, ya que también está cerca de hospitales y clínicas de renombre.

Las vías de acceso son excelentes, con avenidas principales que te conectan rápidamente con diferentes puntos de la ciudad. Así que no lo pienses más y ven a vivir en Portón del Valle, donde encontrarás la casa de tus sueños con todas las comodidades y servicios necesarios para disfrutar de una vida tranquila y segura. ¡Contáctanos ahora para más información!

Planta alta:

1 Recamara principal con walking closet y baño completo y A/C

2 Recamaras

1 Baño Completo

Planta baja:

Sala

Comedor

Cocina integral

Estudio (o habitación extra)

Baño completo

Patio

Estacionamiento para 2 autos

*Hidroneumático

*Calentador de agua con modalidad solar y de gas

*** Se requiere Póliza jurídica

**Mantenimiento incluido

No. de propiedad: 182346

Amenidades

- Seguridad privada
- Área de lavandería
- Closets
- Sala y Comedor
- Armarios empotrados
- , Estacionamiento para visitas
- , Cerca eléctrica
- , Cocina equipada
- , Piso de ceramica
- , Vista al parque
- , Estudio
- , Aire acondicionado
- , Walk in closet
- , Pet friendly

Fotos:





